

## Tờ chuyể n ngườ i Việ t làm chồ thồ trồ n M

T&#225;c Gi&#7843;: Nguyễ n Xuân Nghĩa /Gườ i cho BBC tở California, Hoa K  
Th&#7913; Hai, 09 Th&#225;ng 4 N&#259;m 2012 19:23

---

Thồ trồ n Buford chồ có mồ t cồ dân



Mồ t ngườ i Việ t ở n danh quyồ t đồ nh mua thồ trồ n Buford vồ n chồ có mồ t cồ dân

Hôm Thồ Năm mừng năm vồ a qua, gầy sôi nồ i cho đồ luồ n M, và dĩ nhiên cồ Việ t Nam, là viồ c mồ t nhà đồ u tồ ngườ i Việ t đã mua trồ n mồ t thồ trồ n cồ a tỉ u bang Wyoming vồ i giá 900.000 Mồ kim qua sáu phút đồ u giá trồ c sồ chồ ng kiồ n cồ a truyồ n thông và ngườ i hiồ u kồ đồ a phồ ng.

Chồ a đồ c tồ chồ c thành mồ t đồ n vồ hành chính đồ c lồ p, có tồ cách pháp nhân riêng, thồ trồ n hay ngôi làng Buford này chồ có mồ t ngườ i dân, có thồ gồ i là thồ trồ ng hay xã trồ ng, là ông Don Sammons, cồ dân duy nhồ t cồ a Buford.

Là cồ u chiồ n binh tồ ng tham chiồ n tồ i Việ t Nam, ông Sammons làm chồ khoồ nh đồ t rồ ng bồ n mồ u tây trên cao đồ 2.400 mét giồ a mồ t khu vồ c trồ ng trồ i không ngườ i và sồ ng nhồ trồ m xăng giồ a chồ n đồ ng không mông quồ nh nồ i liồ n thồ phồ Cheyenne vồ i thành phồ Laramie, xồ a kia nồ i tỉồ ng là mồ t tỉồ n đồ n.

Xồ a kia Buford cũng là mồ t tỉồ n trồ m tên là Buford Trading Post khi đồ ng hồ a xa còn chồ y qua, và thồ i hoàng kim có lúc dân sồ lên tồ i gồ n 2.000. Nhồ ng thồ i thồ thay đồ i, xe lồ a không còn, Buford thành mồ t trồ m xăng cho xe cồ vồ t gió trên xa lồ xuyên bang sồ 80 vào mùa Hè. Mùa Đông thì đây là vùng đồ t lồ nh hoang vồ ng.

## Tủ chuy n ng  i Vi t làm ch  th  tr n M

T #225;c Gi #7843;: Nguy n Xuân Nghĩa /Gi i cho BBC t  California, Hoa K   
Th #7913; Hai, 09 Th #225;ng 4 N #259;m 2012 19:23

---

Mu n gi  t  m t ngh  toàn th  i "v  ngày làm 24 ti ng", đ  qua Colorado s ng g n con trai và đ  tính vi t sách v  nh ng năm hiu qu nh, ông Sammons rao bán t  mùa H  năm ngo i. Ông m ng đ n a l  khi bán đ c tài s n, k  c  h p th  có mã s  b u đ n duy nh t trên kh p n c M  mà không ph i chia cho ai. Làm ch  t p th  thì phi n l m!

### Hy h u

Nh  tr ng đ c đ c, m t ng  i Vi t, nghe đ u đ n t  Sài Gòn, s  làm ch  b t đ ng s n hy h u này.

Hy h u vì Buford đ c gi i thi u là "th  tr n nh  nh t Hoa K ".

Thu t qu ng cáo tuy t v  i c a ng  i M ! Công ty trung gian rao bán đ u giá v  i giá chào là trăm ngàn đ ng thì gi i thi u b t đ ng s n g m có: ngôi nhà ti n ch  b ng g  xúc có ba phòng ng  đã mua t  năm 1994; m t nhà h c xây t  năm 1905 nay dùng làm văn phòng; m t chu ng có th  ch a ba xe r  i, xây t  năm 1895; và m t l u g  h n trăm tu i nay là m t nhà kho.

Nh  l i qu ng cáo là bán nguyên m t th  tr n, m y ch c nhà đ u t  đã tham đ  t  nhi u n i nhi u n c và nâng giá khi n ông ch  cũ thu ho ch b t ng !

Hi n nhiên, ph i là m t "đ i gia" thì m i đ u t  theo ki u c  i gió xem hoa nh  v y: h  đ n xem xét hai gi  tr c khi cu c đ u giá b t đ u, qua đ n tho i và Internet.

"Nh ng ng  i phát tri n đ a c  t  i Hoa K  có nhi u n i đ u t  an toàn và sinh l i cao h n nhi u. H  ch  ng c nhiên v  l i đ u t  nh  mua pháo toàn h ng c a các đ i gia kia."

### Nh ng s  ki m l i ra sao?

## Tội chuyên nghiệp và Việt làm cho thế giới Mỹ

T&#225;c Gi&#7843;: Nguyễn Xuân Nghĩa /Giới cho BBC từ California, Hoa Kỳ  
Th&#7913; Hai, 09 Th&#225;ng 4 N&#259;m 2012 19:23

---

Các nhà đầu tư có thể bù lại hay lãng phí tiền ng tiền ng ở Las Vegas hoang vu trước khi thành kinh đô cờ bạc của Nevada.

Biết đâu, Buford cũng sẽ là Bình Khang, mà kiếm tiền?

Hay là lo ngại kinh khủng trước thị trường Việt Nam Tây của Mỹ trên cánh đồng Buford có thể là viên ngọc tảng vàng mới trên thị trường của đang đang rơi vào chôn lấp?

Mà đừng ngại lòng đất, đôi khi Buford còn chôn giấu khí có thể bùng lên xài? Hay là ta đi tìm thành nông trường đón khách phồn thịnh xa bờ bên kia biển Thái bình?

Thật ra, Buford đã là kinh đô đón gió, thế nên nên tiếp tục của khu vực, chỉ thiếu một tháp gió của Trung Quốc là sẽ thành trung tâm sản xuất phong năng!

Nhưng người phát triển địa ốc tại Hoa Kỳ có nhiều người đầu tư an toàn và sinh lời cao hơn nhiều. Họ chấp nhận rủi ro để đầu tư mua pháo toàn hàng của các đại gia kia.

Nhưng, "đại gia" của Việt Nam vẫn không lãng phí.

Họ đầu tư vì lý do gì khác mà người phạm chướng ngại của, kẻ chấp nhận của Mỹ có máu phiêu lưu hoặc rút bôn nhậy về kinh doanh.

## Người và Việt đầu tư

Người và Việt nghĩ đến đầu tư, một việc chính đáng đang được Hoa Kỳ khuyến khích. Vì vậy, xin nghiêm túc và bền bỉ mà nói về chuyên nghiệp đầu tư.

## Tủ chuy n ng i Vi t làm ch th tr n M

T&#225;c Gi&#7843;: Nguy n Xuân Nghĩa /Gi i cho BBC t California, Hoa K  
Th&#7913; Hai, 09 Th&#225;ng 4 N&#259;m 2012 19:23

---

Nhi u ng i Vi t đã t trong n c đ u t vào Hoa K , c ng i và c a.

M t s khu v c th ng m i t i Qu n Cam mi n Nam California hay khu Bellaire c a thành ph Houston bên Texas đã âm th m đ i ch và t ng b ng khai tr ng v i nét trang trí đ c đáo.

Nhi u ng i bi t th nhìn qua là đã th y ki n trúc "c a ta": ng y ngá tráng l trên kho nh đ t kh i c n s n c m t ti n, nh ng nhà đ xe thì kín đáo gi u vào trong. Bên ngoài, sau hàng rào s t r t kiên c là hai con nghê uy d ũng đ m nét Trung Hoa.



*Hình minh h a*

Nhi u ng i t trong n c đã âm th m sang M đ u t

Không ch đ u t vào đ a c, ng i Vi t t trong n c còn đ u t vào con em, đ c gi vào các tr ng h c ít nhi u n i ti ng c a M .

## Tội chuyên ngân quỹ i Việt làm cho thế giới M

T&#225;c Gi&#7843;: Nguyễn Xuân Nghĩa /Giới cho BBC từ California, Hoa Kỳ  
Th&#7913; Hai, 09 Th&#225;ng 4 N&#259;m 2012 19:23

---

Trong số này, con cháu đời gia thì sống cách khác, tháng tháng bóc qua công ty đời tiền nhân năm tỷ ngàn đời xanh đời tiêu vặt.

Các em hiện ngang tiêu xài vì có chính nghĩa: đời bãi cho cha mẹ và sau có nơi an dưỡng tuổi già.

Con cháu đám nần dân hay thuyển nhân năm xưa thì nay cho ba cục ba đời chớ làm sao phe phẩy nhỡ vớ đời c?

Nhiều người thì c m vì hàng năm người Việt n c ngoài v n g i tiền v cho thân nhân, con số chính thức của năm ngoái là chín tỷ M kim - g p v n l n nghi p v đ u t Buford! Trong số này, phần lớn là xuất phát từ Hoa Kỳ. Mà đời là số chính thức, có thể cho bóc phân n a con số thật.

Dĩ nhiên là trong số này cũng có tiền của người ngoài đ u t vào trong, họ c giúp cho gia đình đời tên đ góp phần xây đời đ t n c. Nhưng người thành công thì có thể đ m trên đ u ngón tay của m t bàn tay. Còn l i là những chuyên tái tê v s l t l n g b t ng khi đ n ngày hái qu .

Ngoài ra, vì những l t léo của việc chuyên ngân – công ty chuyên ngân không ôm bó bóc của b n đem và trao cho thân nhân nhà – m i nghi p v g i tiền v l i có thể m ra m t tr n g m c chuyên tiền đi.... Tất nhiên, có người hoài nghi nói đời chuyên "r a tiền" khi đời tiền phi pháp bên trong l i không cánh mà bay vào vùng đ t s ch bên này. Kinh tế h c r t l nh lũng g i đó là t u tán t b n.

Năm 2005, Tổng thống George W. Bush đã có m t cách tr l i r t M v chuyên đó: "thì đola của ta l i tr v ta!" Nói theo l i thì v thì cũng ch là "châu v H p Ph".

**Đón nhận di dân**

## Tội chuyên n ng i Việt làm ch th tr n M

T&#225;c Gi&#7843;: Nguy n Xuân Nghĩa /Gi i cho BBC t California, Hoa K  
Th&#7913; Hai, 09 Th&#225;ng 4 N&#259;m 2012 19:23

---

Đó là chuyên tin. V chuyên n ng i, n u theo dõi k thì ta th y Hoa K có chính sách kín đáo đón nh n di dân Việt qua cánh c a m r ng h n n u so v i ng i Hoa t Trung Qu c.

Các c quan h u trách c a M bi t khá rõ v ðòn phép nh p c c a ng i Việt qua nh ng đi n hôn thú, tôn giáo hay du h c, đ u t , v.v.... Nh ng th vai M kh và l ng l ng b qua. Ch v i ng i Hoa thì khác – mà ch ng ai nói ra vì mang tiếng k th .

Có th là Hoa K nghi m th y s c sinh đ ng c a ng i Việt trong khu v c ti p c n v i các "Ph T u".

Hay là trong m i quan h ph c t p hi n nay gi a Hoa K và Trung Qu c, trên lãnh th M thì h tin ng i Việt h n vì truy n th ng ch ng Trung Hoa xâm l c c a dân t c này.

Nh ng cũng có th là h sai, nh ðã t ng nhi u l n trong l ch s !

"Thu ti n v thì h đ u t qua M , đ con em có ch n dung thân và b n thân có ngày h ng nhàn trong cội t do. Có khi t do lang thang trong cội hoang vu c a M ."

Vì k t qu là các đ i gia ðã có th đ ò nhà mà l i ch om thêm t m th xanh c a M thì s ăn trum thiên h . Cho nên n u có đ u t vào bãi đáp Buford thì v n là sáng.

V i Hoa K thì nh m nhò gì chuyên đó.... châu v H p Ph ! Nh ng v i Việt Nam e r ng kh n.

T i Việt Nam, ng i có ch c có quy n – và vì v y có ti n – đ u có th tho i mái bán h t nh 16 ch vàng v i B c Kinh.

Và u tiên bán cho Trung Qu c mà ch ng ai ki m soát hay ki n cáo linh tinh. Bí m t qu c gia mà! Thu ti n v thì h đ u t qua M , đ con em có ch n dung thân và b n thân có ngày h ng

## Tủ chuyện n ng i Vi t làm ch th tr n M

T&#225;c Gi&#7843;: Nguy n Xuân Nghĩa /Gi i cho BBC t California, Hoa K  
Th&#7913; Hai, 09 Th&#225;ng 4 N&#259;m 2012 19:23

---

nhàn trong cũi t do. Có khi t do lang thang trong cũi hoang vu c a M.

Cho đ n ngày luật pháp M b ng đ ng l i c c h i v xu t x c a đ ng ti n đ u t năm x a.  
Xin c h i con cháu ông bà Marcos c a Philippines thì rõ.

Nh ng còn l i, cái x s b rút ru t đó s trôi v đâu?

*Bài v t th h n quan đ m riêng c a kinh t gia Nguy n Xuân Nghĩa, s ng t i California, Hoa K.*